

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Свездовская, 144 на 01.01.2021 г.
 Текущий ремонт = 2329,30 м² (площадь жилых помещений) * 2,30 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 64 288,68 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
	2020 год		Выполнено работ			
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено		Средства от использования общего имущества	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
41 317,44 руб.	48 218,51 руб.	64 288,68 руб.	63 371,81 руб.	7 840,00 руб.	123 490,48 руб.	-4 060,16 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г							
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.			
Февраль	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъездах № 2, 3	шт	10	10 681,66			
Апрель	Услуги спец. техники (ассенажаторской машины) при проведении работ по отключению лифтовых вод с придомовой территории	услуга	5	2 500,00			
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	1	271,08			
Июнь	Установка нандуса в тамбуре подъезда № 1	шт	1	9 851,98			
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	4	2 652,80			
Август	Установка предохранительного клапана на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	1	1 214,35			
Сентябрь	Смена стекла на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	1	20 000,00			
Октябрь	Установка тамбурной двери в подъезде № 1	шт	1	21 500,00			
Ноябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	43,0	21 500,00			
Ноябрь	Установка тамбурной двери в подъезде № 3	шт	1	39 538,40			
Ноябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	13 975,80			
Декабрь	Услуги по сопровождению спец. съёма капитального ремонта (предоставление платёжных документов (капитаний) собственникам помещений МКД, взъяснение задолженности)	услуга	12	1 304,41			
Март - Декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции	месяц	10	123 490,48			
Итого:				123 490,48			

Директор ООО «КТИИС»

М.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/Кв. №